

**Утверждаю**  
**Директор**  
**ООО УК «Зелёный город»**  
**Салькова И. Н.**

**Отчет за период с 01.04.2015 по 31.12. 2015 года по  
многоквартирному дому по адресу:  
г. Тула, ул. Октябрьская, д.38.корп.3**

Общая площадь дома (кв.м.) 2074,2  
Жилая площадь (кв.м.) 1394,8  
Количество лицевого счетов 34

Месяц	Начисление, руб	Оплата, руб
Ежемесячно	167625	126721,78
<b>Итого за 9 месяцев Долг</b>		40903,22

**Работы, производимые на объекте**

В течении года	Вид работ
Плановые,внеплановые Опрессовка системы отопления Ревизия подающего трубопровода и стояков холодного водоснабжения Ревизия системы водоотведения	1. Смена труб из полипропилена диаметром 32 стояка ЦО с прикручиванием фитингов.(2) 2. Ликвидация воздушных пробок стояка ЦО.(3) 3. Смена крана шарового ½ 4.0.(2) 4. Смена крана шарового 1".(2) 5. Ремонт крана шарового стояка ЦО диаметром 25, диаметром 20. 6. Прочистка внутренней канализации. 7. Осмотр общедомовых электрических сетей с подтяжкой контактных соединений.. 8. Ревизия поэтажных электрощитков.
	10 Прочистка канализации до колодца-
	11 Остекление лестничных клеток
	12 Сварочные работы
	13 Работа аварийной службы

### Расход на производство и материалы

Месяц	Расход, руб
Согласно прилагаемым сметам	61658,00
<b>Итого за 9 месяцев</b>	61658,00

### Расход на монтажные и электротехнические работы из расчёта 117,86руб за 1 час работы

Месяц	Монтажные работы (часов)	Стоимость монтажных работ (руб)	Электротехнические работы	Стоимость электротехнических работ (руб)
Замена электропроводки				
Замена предохранителей	-	-	-	-
Ремонт светильников(подвалы,подъезды)				
Ремонт ВРУ				
Ремонт поэтажных щитков				
			-	-
<b>Итого за 9 месяцев</b>				5432.14

### Расчетная калькуляция по вывозу ТБО И КГО

Месяц	Кол-во ТБО и КГО в день (куб.м.)	Кол-во дней вывоза в месяц	Кол-во ТБО и КГО в месяц (куб.м.)	Цена вывоза 1 куб.м., руб	Цена захоронения 1 куб.м., руб	Итого за 1 куб.м., руб	Итого, руб
ТБО	0,39	30,5	12,1	226,33	76,67	303,27	3673,9
Всего за 9 мес							33065,5
КГО	0,08	30,5	2,48	400,00	80,24	480,24	1195,5
Всего за 9 мес							10759,86
<b>Итого за 9 месяцев</b>							43825,36

### Расход по влажной и сухой уборке подъездов

Месяц	Расход, руб
Ежемесячно	1395,00
<b>Итого за 9 месяцев</b>	12546,9

### Расход по уборке придомовой территории

Месяц	Расход, руб
Ежемесячно	5000,00
<b>Итого за 9 месяцев</b>	45000,00

### Расход на аварийное обслуживание

<b>Месяц</b>	<b>Расход, руб</b>
Ежемесячно	3025,18
<b>Итого за 9 месяцев</b>	<b>27226,77</b>

### **Расход на договора с иными организациями**

<b>Организация</b>	<b>Месяц</b>	<b>Сумма</b>
ООО «БИ-Консалтинг»		
«Информационно-консалтинговый центр «Эдвайзер»		
ООО ЮК «Центриуст»		
ЗАО «Тулагоргаз»		
ООО «Имидж-строй»		
ООО «Чиж и К»		
	<b>Итого</b>	<b>5305,69</b>

### **Расходы за услуги по приёму и обработке платежей, печати и разному квитанций, паспортного стола и т.п.**

<b>Месяц</b>	<b>Расход, руб</b>
Ежемесячно	698,00
<b>Итого за 9 месяцев</b>	<b>6273,00</b>

**Итого затрат за отчетный период**

**207267,07**